

**Biểu số 2: BÁO CÁO MỤC TIÊU TỔNG QUÁT, KẾ HOẠCH
KINH DOANH NĂM 2022 (cập nhật)**



**CÔNG TY ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NHÀ NƯỚC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
MST: 0300535140**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 02 năm 2023

I. Mục tiêu tổng quát và nhiệm vụ kế hoạch

Phần đầu hoàn thành đạt và vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch năm 2022; Tiếp tục đẩy mạnh công tác xúc tiến dự án thuộc lĩnh vực đầu tư kết cấu hạ tầng kinh tế- xã hội ưu tiên phát triển của thành phố; Đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đầu tư; Hoàn thành xây dựng, điều chỉnh các quy chế, quy định, quy trình nội bộ của HFIC; Hoàn tất việc xây dựng Đề án xây dựng Trung tâm Tài chính quốc tế Việt Nam tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Theo đó, HFIC xác định các nhiệm vụ trọng tâm như sau:

Hoạt động cho vay: Tiếp tục xúc tiến các dự án tiềm năng thuộc các lĩnh vực y tế, giáo dục, môi trường, các dự án kích cầu...; tiếp tục phối hợp với các Sở ngành có liên quan, kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố sớm hoàn trả các khoản ngân sách đang nợ HFIC (Dự án BOT cầu Phú Mỹ, Dự án xây dựng 12.500 căn hộ phục vụ tái định cư Khu đô thị mới Thủ Thiêm).

Hoạt động đầu tư dự án: Tập trung công tác đầu tư đối với “Dự án xây dựng Tòa nhà Văn phòng và Cao ốc HFIC tại số 33-39 Pasteur, Quận 1”: thực hiện thiết kế, thẩm tra, thẩm định việc điều chỉnh thiết kế và tổng mức đầu tư theo mô hình không gian Fintech; triển khai thi công sau khi có thiết kế và dự toán được duyệt; tiếp tục triển khai thực hiện các gói thầu còn lại theo kế hoạch được duyệt, đảm bảo theo trình tự thủ tục quy định.

Hoạt động quản lý vốn đầu tư của HFIC tại các doanh nghiệp khác:

Thực hiện đúng, đầy đủ các quyền và trách nhiệm của chủ sở hữu vốn tại các doanh nghiệp có vốn góp của HFIC, xem xét, giải quyết các nội dung kiến nghị, xin ý kiến chủ sở hữu của các doanh nghiệp thành viên; tiếp tục theo dõi, quản lý phần vốn HFIC đầu tư tại các doanh nghiệp/dự án; tiếp tục triển khai hoạt động thoái vốn theo kế hoạch.

Liên quan đến việc thực hiện công tác chuyển thể các doanh nghiệp thành viên đã cổ phần hóa: Sau khi Sở ngành trình Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt các nội dung liên quan công tác chuyển thể các doanh nghiệp thành viên đã cổ phần hóa còn vướng mắc (Phê duyệt đơn giá, định mức áp dụng đối với các hợp đồng đặt hàng cung ứng sản phẩm công ích năm 2015 và năm 2016, Phương án sử dụng đất, Quyết toán doanh thu cho thuê đã nhận trước, đánh giá lại giá trị đất và các chi phí hoạt động ban đầu (chi phí đền bù giải tỏa, san lấp mặt bằng, lãi vay đã vốn hóa...), HFIC phối hợp cùng Tổ giúp việc trình hồ sơ quyết toán giá trị phần vốn nhà nước cho Ban Chi đạo Cổ phần hóa thẩm tra, trình Sở Tài chính tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt báo cáo chuyển thể theo quy định.

Hoạt động quản lý các nguồn vốn ủy thác: Thu hồi nợ vay đầy đủ theo kế hoạch đề ra; tích cực thu hồi các dự án có nợ vay từ nguồn ngân sách ủy thác đã bổ sung vốn điều lệ; xem xét trình Ủy ban nhân dân thành phố gia hạn nợ cho các đơn vị để hỗ trợ giải quyết khó khăn do dịch bệnh Covid-19 (nếu đơn vị có đề xuất); nâng cao hiệu quả công tác quản lý các nguồn vốn nhận ủy thác.

Hoạt động huy động vốn: Tiếp xúc các Ngân hàng Thương mại, tổ chức tín dụng trong và ngoài nước để tiếp cận các nguồn vốn mới; tiếp tục cho vay hợp vốn với các tổ chức tín dụng để tài trợ các dự án đầu tư hạ tầng trọng điểm của thành phố; nghiên cứu việc phát hành trái phiếu xanh.

Các nhiệm vụ khác:

Đề án Xây dựng Trung tâm tài chính quốc tế Việt Nam tại Thành phố Hồ Chí Minh: Hoàn thành việc xây dựng Đề án “Xây dựng Trung tâm tài chính quốc tế Việt Nam tại Thành phố Hồ Chí Minh” trong năm 2022. Tiếp tục theo dõi, tiếp thu ý kiến góp ý của các Bộ ngành để hoàn chỉnh Đề án trình Ủy ban nhân dân thành phố gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Phó Thủ Tướng Lê Minh Khái theo chỉ đạo tại công văn số 3546/VPCP-KTTH ngày 07/06/2022 của Văn phòng Chính phủ.

Kế hoạch xây dựng Chương trình phát triển Thành phố Hồ Chí Minh thành trung tâm công nghệ tài chính: HFIC dự kiến triển khai thực hiện các hoạt động liên quan đến Chương trình phát triển Thành phố Hồ Chí Minh thành trung tâm công nghệ tài chính (Fintech Hub), trong đó có hoạt động Xây dựng Mô hình không gian Fintech (Fintech Space) vận hành thí điểm tại Tòa nhà Văn phòng và Cao ốc HFIC (33-39 Pasteur, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP.HCM).

Công tác phát hành trái phiếu chính quyền địa phương: HFIC tham mưu Sở Tài chính cập nhật quy trình phát hành trái phiếu chính quyền địa phương tại Công văn số 1054/ĐTTC-TCKT ngày 21/6/2022

Xây dựng, sửa đổi, bổ sung và ban hành đầy đủ các Quy chế theo quy định và tình hình thực tế của công ty.

II. Kế hoạch kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2022

1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2022¹
1	Tổng doanh thu	triệu đồng	481.642
2	Lợi nhuận trước thuế	triệu đồng	310.559
3	Thuế và các khoản nộp NSNN	triệu đồng	1.550

Bảng : Các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2022

2. Kế hoạch đầu tư của doanh nghiệp trong năm 2022

¹ Các chỉ tiêu tài chính năm 2022, HFIC thực hiện theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Công văn số 641/UBND-KT ngày 03/03/2022.

- Dự án Văn phòng-Thương mại dịch vụ Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh

- Dự án xây dựng bệnh viện Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh.

Các dự án thực hiện phải tuân thủ theo quy định tại Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp năm 2014, Luật Đầu tư công năm 2019, Luật đầu tư năm 2020 và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

(Nội dung công bố thông tin tại Báo cáo này đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4715/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 và Hội đồng thành viên HFIC phê duyệt tại Quyết định số 64/QĐ-HĐTV ngày 01/02/2023)